

INDG. 18 SEP. 2015

ORIGINAL _____
KOPI TIL _____Varde Kommune
Bytoften 2
6800 Varde

Att.: Planafdelingen

X055550

Jens Graven Nielsen (H)
Søren KokkenborgThomas Harder
Per Bovien Christensen
Peter Schmitz (H)Jernbanegade 37
DK-6870 ØlgodTlf: 75244600
Fax: 7524 6343
www.advopartner.dkKontortid: 8-16, fredag 8-15,
CVR-nr.: 1726 3838Sydbank:
7701-0000463925

Dato: 17. september 2015

Sagsnr.: 08-89834-UB

Sekretær: Ulla Bredtoft
Direkte tlf. 75 24 72 91
Arbejdstid: man.-tors. 8.00-14.00
ubb@advopartner.dkTistrup Varmeværk – Anmodning om udarbejdelse af lokalplan

Som advokat for Tistrup Varmeværk er jeg blevet anmodet om at bede Varde Kommune om at udarbejde lokalplan for et areal, der ligger umiddelbart øst for varmeværkets nuværende solfangeranlæg ved Krarupvej i Tistrup. Området består af matrikelnumrene 6b, 6c, 6e, 6f, 6g, 6h og 6i alle Tistrup By, Tistrup.

For cirka fem år siden blev der udarbejdet en lokalplan for naboarealet med solfangeranlægget, der er beliggende på matr. nr. 6m. Den lokalplan, som nu må udarbejdes som forudsætning for, at arealet kan frastykkes Jens Jørgen Fiskers ejendom Kasthøjvej 3, 6862 Tistrup og overdrages til Tistrup Varmeværk, forudsættes at følge de samme retningslinjer, som den tidligere udarbejdede lokalplan, som har nr. 21.01.L01.

For god ordens skyld anmoder jeg venligst Varde Kommune om at bekræfte, at man er villig til at påtage sig opgaven, oplyse om tidshorizonten for lokalplanens udarbejdelse, samt oplyse om de forventelige omkostninger ved udarbejdelsen af lokalplanen.

Såfremt man fra kommunens side har behov for yderligere oplysninger, før udarbejdelsen af lokalplanen iværksættes, er man velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen


Thomas Harder
Advokat
tha@advopartner.dk